

Xoves, 5 de xuño de 2025

Núm. 106

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****MUNICIPAL****POIO****Subvencións e axudas**

*SUBVENCIONES Á REHABILITACIÓN DE ACTUACIONES DO PROGRAMA DE AXUDA ÁS ACTUACIONES A NIVEL DE BARRIO DO PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN E RESILIENCIA PROGRAMA DE COMBARRO EN POIO*

*SUBVENCIONES A LA REHABILITACIÓN DE ACTUACIONES INCLUIDAS EN EL PROGRAMA DE AYUDA A LAS ACTUACIONES A NIVEL DE BARRIO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXTGENERATIONEU EN EL ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE COMBARRO EN POIO. ANUALIDAD 2022 POR IMPORTE MÁXIMO DE 212.714,04 EUROS.*

*BDNS(Identif.):836861*

*De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/836861>)*

*De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.*

**Primero. Beneficiarios:**

Los propietarios de edificios de viviendas o de viviendas unifamiliares, las comunidades de propietarios de edificios de viviendas en régimen de propiedad horizontal, las sociedades cooperativas, las empresas arrendatarias o concesionarias del edificio, y las personas físicas o jurídicas que posean un derecho real sobre el inmueble que les permita acometer las actuaciones, o los inquilinos autorizados por el propietario.

**Segundo. Objeto:**

Convocar la segunda convocatoria del Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del ERRP declarado en Poio, previsto en el Real decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia (Boletín Oficial del Estado núm. 239, del 6 de octubre de 2021) con la finalidad de financiar obras o actuaciones en que se obtenga una mejora acreditada de la eficiencia energética, con especial atención a la envolvente edificatoria en los edificios de tipología residencial colectiva, incluyendo sus viviendas, y en las

**DILIXENCIA: Para hacer constar que o presente documento é copia fiel do incorporado ao expediente electrónico 1320/2025 da Unidade xestora “184 – Rehabilitación ARI Combarro”**

Poden verificar a integridade deste documento no seguinte enderezo:  
<https://sede.depo.gal>

Código seguro de verificación: ZBQJ0HH24JWA2S53

Cod. Validación: 6SQH9WWG9X5EENZY5RACAE  
Corrección: <https://concellopoio.sedelectronica.gal/>  
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestora esPublico | Páxina 1 a 4



Xoves, 5 de xuño de 2025  
Núm. 106

viviendas unifamiliares, del acuerdo firmado el 11.05.2023 entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, la Xunta de Galicia y el Concello de Poio.

### **Tercero. Bases reguladoras:**

Las bases reguladoras están publicadas en el BOP de Pontevedra nº 219, de fecha 14 de noviembre de 2023 y en la página web y portal de transparencia del Ayuntamiento de Poio (<https://concellopoio.sedelectronica.gal/transparency>).

### **Cuarto. Cuantía:**

La cuantía máxima de las ayudas se determinará atendiendo al coste subvencionable e al porcentaje de ahorro en consumo de energía primaria no renovable conseguido mediante la actuación, que siempre deberá ser como mínimo del 30%.

La cuantía base podrá llegar hasta el 80% del coste subvencionable, con una cuantía máxima de 21.400 euros por vivienda en caso de que el ahorro conseguido sea mayor o igual al 60%.

En los casos en los que sea necesario proceder a la retirada de elementos con amianto, podrá incrementarse la cuantía máxima de la ayuda hasta un máximo de 1.000 euros por vivienda o 12.000 euros por edificio objeto de rehabilitación, lo que resulte superior.

Las viviendas consideradas con vulnerabilidad económica podrán obtener una ayuda adicional en función de los ingresos de la unidad de convivencia residente en ellas, que deberán ser como máximo inferiores a 2,6 veces el IPREM.

La cuantía de la ayuda adicional podrá llegar hasta el 100% del coste subvencionable, con un máximo de 26.750 euros en viviendas colectivas y 29.425 en viviendas unifamiliares, en caso de ingresos de la unidad familiar iguales a 2,1 veces el IPREM.

### **Quinto. Plazo de presentación de solicitudes:**

Se abre el plazo para presentar solicitudes oficiales al día siguiente a la publicación del presente extracto en el BOP de Pontevedra por conducto de la BDNS y hasta el agotamiento de la financiación o número de actuaciones disponibles o hasta la vigencia del acuerdo nº30.

### **Sexto. Concesión de subvenciones:**

La concesión de subvenciones será por concurrencia no competitiva, después de la comprobación del cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases y siempre que se disponga de crédito presupuestario suficiente. La selección de beneficiarios será por riguroso orden de presentación de la solicitud y de toda la documentación completa a la que se refiere la Base 3 mediante los impresos normalizados.

Poio, 15/05/2025  
Ángel Moldes Martínez, alcalde

**DILIXENCIA: Para hacer constar que o presente documento é copia fiel do incorporado ao expediente electrónico 1320/2025 da Unidade xestora “184 – Rehabilitación ARI Combarro”**



Xoves, 5 de xuño de 2025  
Núm. 106

*SUBVENCIONS Á REHABILITACIÓN DE ACTUACIONS INCLUÍDAS NO PROGRAMA DE AXUDA ÁS ACTUACIONS A NIVEL DE BARRIO DO PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN E RESILIENCIA, FINANCIADO POLA UNIÓN EUROPEA- NEXTGENERATIONEU NO CONTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE COMBARRO EN POIO. ANUALIDADE 2022 POR IMPORTE MÁXIMO DE 212.714,04 EUROS.*

*BDNS(Identif.):836861*

*De acordo co disposto nos artigos 17.3.b e 20.8.a da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, publícase o extracto da convocatoria, cuxo texto completo se pode atopar na Base de Datos Nacional de Subvencións (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/836861>)*

*De acordo co disposto nos artigos 17.3.b e 20.8.a da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, publícase o extracto da convocatoria, cuxo texto completo se pode atopar na Base de Datos Nacional de Subvencións.*

**Primeiro. Beneficiarios:**

Os propietarios de edificios de vivendas ou de vivendas unifamiliares, as comunidades de propietarios de edificios de vivendas en réxime de propiedade horizontal, as sociedades cooperativas, as empresas arrendatarias ou concesionarias do edificio, e as persoas físicas ou xurídicas que posúan un dereito real sobre o inmovible que lles permita acometer as actuacións, ou os inquilinos autorizados polo propietario.

**Segundo. Obxecto:**

Convocar a segunda convocatoria do Programa de axudas ás actuacións de rehabilitación a nivel de barrio do ERRP declarado en Poio, previsto no Real decreto 853/2021, do 5 de outubro, polo que se regulan os programas de axuda en materia de rehabilitación residencial e vivenda social do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia (Boletín Oficial del Estado núm. 239, do 6 de outubro de 2021) coa finalidade de financiar obras ou actuacións en que se obteña unha mellora acreditada da eficiencia enerxética, con especial atención á envolvente edificatoria nos edificios de tipoloxía residencial colectiva, incluíndo as súas vivendas, e nas vivendas unifamiliares, do acordo asinado o 11.05.2023 entre o Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, a Xunta de Galicia e o Concello de Poio.

**Terceiro. Bases reguladoras:**

As bases reguladoras están publicadas no BOP de Pontevedra nº 219, de data 14 de novembro de 2023 e na páxina web e portal de transparencia do Concello de Poio (<https://concellopoio.sedelectronica.gal/transparency>).

**DILIXENCIA: Para facer constar que o presente documento é copia fiel do incorporado ao expediente electrónico 1320/2025 da Unidade xestora “184 – Rehabilitación ARI Combarro”**



Xoves, 5 de xuño de 2025

Núm. 106

#### **Cuarto. Contía:**

A contía máxima das axudas determinarase atendendo ao custo subvencionable e á porcentaxe de aforro en consumo de enerxía primaria non renovable conseguido mediante a actuación, que sempre deberá ser como mínimo do 30%.

A contía base poderá chegar ata o 80% do custo subvencionable, cunha contía máxima de 21.400 euros por vivenda no caso de que o aforro acadado sexa maior o igual ao 60%.

Nos casos nos que haxa que proceder á retirada de elementos con amianto, poderá incrementarse a contía máxima da axuda ata un máximo de 1.000 euros por vivenda ou 12.000 euros por edificio obxecto de rehabilitación, o que resulte superior.

As vivendas con vulnerabilidade económica poderán obter unha axuda adicional en función dos ingresos da unidade de convivencia residente das vivendas, que deberán ser como máximo inferiores a 2,6 veces o IPREM.

A contía da axuda adicional poderá chegar ata o 100% do custo subvencionable, cun máximo de 26.750 euros en vivendas colectivas e 29.425 en vivendas unifamiliares, en caso de ingresos da unidade familiar iguais a 2,1 veces o IPREM.

#### **Quinto. Prazo de presentación de solicitudes:**

Ábrese o prazo para presentar solicitudes oficiais ao día seguinte á publicación do presente extracto no BOP de Pontevedra por conduto da BDNS e ata o esgotamento do financiamento ou número de actuacións dispoñibles ou ata a vixencia do acordo nº30.

#### **Sexto. Concesión de subvencións:**

A concesión de subvencións será por concorrencia non competitiva, logo da comprobación do cumprimento dos requisitos establecidos nas bases e sempre que se dispoña de crédito orzamentario suficiente. A selección de beneficiarios será por rigorosa orde de presentación da solicitude e de toda a documentación completa á que se refire a Base 3 mediante os impresos normalizados.

Poio, 15/05/2025

Ángel Moldes Martínez, alcalde

**DILIXENCIA: Para facer constar que o presente documento é copia fiel do incorporado ao expediente electrónico 1320/2025 da Unidade xestora “184 – Rehabilitación ARI Combarro”**

